मोदी गाउँपालिका

आर्थिक ऐन, २०८१

गाउँ सभाद्वारा पारित मिति :- २०८१/०३/२५

मोदी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
पातिचौर, पर्वत

मोदी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन,

प्रस्तावना : मोदी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निम्ती स्थानिय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम मोदी गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : यस ऐनको नाम "**आर्थिक ऐन , २०८१**" रहेको छ ।

२. यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखी मोदी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

३. सम्पत्तिकर : मोदी गाउँपलिकाले अनुसुची (१) बमोजिम गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गामा सम्पत्ती कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

४. भूमि कर (मालपोत) : मोदी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सम्पत्तिकर लाग्ने भूमिबाहेकमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिने छ ।

५. घर जग्गा वहालकर : मोदी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले भवन , घर , पसल , ग्यारेज गोदाम , टहरा , जग्गा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसुची (३) बमोजिम घरजग्गा वहालकर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६. व्यवसाय कर : मोदी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार , व्यवसाय वा सेवामा पुँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसुची (४) बमोजिम व्यवसायकर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

७.सेवा , शुल्क , दस्तुर : मोदी गाउँपालिकाले निर्माण , सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसुची (५) मा उल्लेखित स्थानिय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईनेछ ।

८. जडिबुटि कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले जडिबुटी , कवाडी , फलफुल , तथा ढुङ्गा जस्ता वस्तुहरु गाउँपालिका क्षेत्रबाहिर निकासी गरेवापत अनुसुची (६) बमोजिम निकासी कर लगाई असुल गरिनेछ ।

९. दहत्तर बहत्तर कर : ढुङ्गा गिट्टी वालुवाको दर तथा अवैध उत्तखननको जरिवाना - नदि तथा खानी जन्य पदार्थको दर तथा अवैध रुपमा चोरी निकासी कार्यमा संलग्न व्यक्ती/सवारी साधनलाई अनुसुची (७) मा उल्लेख भए बमोजिमको कर लिईनेछ

१०. संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तुर : मोदी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै संघ , संस्था र समुह दर्ता तथा नविकरण गर्दा अनुसुची (८) बमोजिम कर असुल गरिनेछ ।

११. नक्सा पास दस्तुर : यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण हुने आधुनिक घरहरुको लागि अनुसुची (९) बमोजिमको नक्सापास दस्तुर लगाईनेछ ।

१२. एम्बुलेन्स सेवा सञ्चालन शुल्क दस्तुर : मोदी गाउँपालिकाले एम्बुलेन्स सेवा प्रदान गरे वापत अनुसुची (१०) बमोजिमको सेवा शुल्क लिईनेछ ।

१३. विज्ञापन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुची (११) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ। तर प्रदेश कानुन स्विकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४. व्यवसायिक भिडियो कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कसैले व्यवसायिक रुपमा भिडियो निर्माण गरेमा अनुसुची (१२) मा उल्लेख भए बमोजिमको व्यवसायिक भिडियो कर लगाईनेछ ।

१५. सम्पत्ती मूल्याङ्कन शुल्क :सम्पत्ती मूल्याङ्कन प्रमाणितमा अनुसुची (१३) बमोजिमको सेवा शुल्क लगाईनेछ ।पहिलो पटक मूल्याङ्कन गर्दा अनुसुची (१३) अनुसार मूल्याङ्कन शुल्क लाग्ने र सोही आर्थिक वर्षमा सोही व्यक्तीबाट सोही विवरण बमोजिम उल्लेखित मूल्याङ्कन पुनः प्रमाणितको सिफारिस र माग भई आएमा पहिलो पटक मूल्याङ्कन गर्दा शुल्कमा लागेको सेवा शुल्कको २५% , दोस्रो पटक ५५%, तेस्रो पटक ७५% र चौथो पटक १००% सेवा शुल्क लाग्नेछ । सम्पत्ती मूल्याङ्कन तथा आयस्रोत शुल्क लिईसकेपछी थप सिफारिस दस्तुर लाग्ने छैन ।

१६. पशु , कृषि र स्वास्थ्य सम्बन्धि सेवा शुल्क : मोदी गाउँपालिकाले कृषि , पशु र स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धि सेवा प्रदान गरेवापत अनुसुची (१४) बमोजिम शुल्क लिनेछ ।

१७. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ती वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छूट दिईने छैन ।

१८. कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले ठेक्का प्रक्रिया वा अमानतबाट हुनेछ ।

अनुसूची १ (क)

दफा ३ संग सम्बन्धित

मोदी गाउँपालिका गाउँकार्यापालिकाको कार्यालय पातिचौर, पर्वत

<u>संरचनाको मुल्याङ्कन दर</u>

दफा २ को १ अनुसार सम्पत्तिकर प्रयोजनका लागि संरचनाको मूल्याङ्कन गर्दा प्रति वर्ग फिट देहायको दरमा मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

क.स.	संरचनाको किसिम	रकम
१.	आर. सि.सि. पक्कि व्यवसायिक घर	७५०/-
२.	आर. सि.सि. पक्कि आवासिय प्रयोजनका घर	५००/-
३.	आर.सि.सि. वाहेकका अन्य पक्की घर	३५०/-
४.	सिमेन्ट जोडाई र जस्ताको छाना घर	३२०/-

५.	ढुङ्गा माटोको जोडाई भएको घर	२६५/-
६.	जस्ता तथा अन्य किसिमका वेरा भएका घर	२००/-
७.	आर.सि.सि. स्ट्रक्चरमा एक्सिलेटर लिप्ट भएमा	१२५०/-
८.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर	११००/-

मोदी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१ को दफा २ प्रयोजनका लागि घर/संरचनाको न्युनतम मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

ह्रास कट्टी प्रत्येक वर्ष २ प्रतिशतका दरले हुने ५० वर्ष पश्चात ह्रास कट्टी गणना नहुने ।

सम्पत्ती करको दर

क्र.स.	रु. देखी	रु. सम्म	करको दर रु.
१.	०१ देखी	५ लाख सम्म	५०/-
२.	५ लाख १ देखी	१० लाख सम्म	१००/-
३.	१० लाख १ देखी	१५ लाख सम्म	१५०/-
४.	१५ लाख १ देखी	२० लाख सम्म	२००/-
५.	२० लाख १ देखी	३० लाख सम्म	३५०/-
६.	३० लाख १ देखी	४० लाख सम्म	६००/-
७.	४० लाख १ देखी	५० लाख सम्म	१०००/-
८.	५० लाख १ देखी	७० लाख सम्म	१७५०/-
९.	७० लाख १ देखी	१ करोड सम्म	३०००/-
१०.	१ करोड १ देखी	१ करोड २५ लाख सम्म	६०००/-
११.	१ करोड २५ लाख १ देखी	१ करोड ५० लाख सम्म	७५००/-
१२.	१ करोड ५० लाख १ देखी	१ करोड ७५ लाख सम्म	९०००/-
१३.	१ करोड ७५ लाख १ देखी	२ करोड सम्म	१००००/-
१४.	२ करोड १ देखी	२ करोड ५० लाख सम्म	१२५००/-
१५.	२ करोड ५० लाख १ देखी	३ करोड सम्म	१६०००/-
१६.	३ करोड १ देखी	४ करोड सम्म	२१०००/-
१७.	४ करोड १ देखी	५ करोड सम्म	२७५००/-
१८.	५ करोड १ देखी माथी प्रति लाख		१००/-

अनुसुची-२

(दफा २ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित)

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन हद

मोदी गाउँपालिका भित्रका विभिन्न वडाको जग्गा वर्गिकरण तथा मुल्यांकन

आ.व. २०८१।०८१

सि.नं.	गाउँ/टोल	वडा नं.	जग्गाको वर्गिकरण	सडक र क्षेत्र	जग्गाको मुल्य प्रति रोपनी	
१	साविक ताङ्लेकोट (१-९)	मोदी १ भुकताङ्ले	व्यवसायीक तथा आवासिय	सेरावेसी क्षेत्रका घडेरी योग्य जग्गाहरु	१६५००००।	
				हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा ।	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	५८८५०।	२२०००।
				दोयम	५३९००।	१८७००।
				सिम	४१८००।	१४३००।
				चाहार	३९६००।	११०००।
२	साविक भुकदेउरालीका (१-९)	मोदी १ भुकताङ्ले	व्यवसायीक तथा आवासिय	हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा	१४१३५००।	

				सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।		
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा ।	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	६३३६०।	२३७६०।
				दोयम	४६२००।	१७१६०।
				सिम	४४८८०।	११८८०।
				चाहार	३५६४०।	९९००।
३	देउपूरकोट	मोदी २ देउपूर	व्यवसायीकतथा आवासिय	(साविक देउपुर ९) पोखरा बाग्लुङ राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	३३०००००।	
				(साविक देउपुर ९) पातिचौर स्थित पोखरा बाग्लुङ राजमार्गबाट	४४०००००।	

				उत्तर तर्फ जाने हाल खोलेका कच्ची बाटोमा पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु		
				हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (१-८)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	११२२००।	४४८८०।
				दोयम	१०१६४०।	३५६४०।
				सिम	८४४८०।	२९०४०।
				चाहार	६४६८०।	२५०८०।
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (९)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	३५६४००।	८३०५०।
				दोयम	३४३२००।	६३२५०।

				सिम	३०३६००।	५२८००।
				चाहार	२७७२००।	४६२००।
४	देउराली साविकवडा (१-९)	मोदी ३ देउराली	व्यवसायीकतथा आवासिय	हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा ।	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	६०५००।	२३१००।
				दोयम	५५०००।	२२०००।
				सिम	४२९००।	१८७००।
				चाहार	३४१००।	१५४००।
४	क्याङ्ग साविकवडा (१-९)	मोदी ४ क्याङ्ग	व्यवसायीकतथा आवासिय	हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको	११७८१००।	

				घडेरी योग्य कित्ताहरु ।		
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९५४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा ।	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	६३२५०।	२५०८०।
				दोयम	५१०४०।	१९८००।
				सिम	४२२४०।	१७१६०।
				चाहार	३५६४०।	११८८०।
६	बाजुङ्ग	मोदी ५ बाजुङ्ग	व्यवसायीकतथा आवासिय	(साविक बाजुङ १) पातिचौर स्थित पोखरा बाग्लुङ राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	८२५००००।	
				(साविक बाजुङ२) पातिचौर देखी भ्याप्ले खोला सम्मको पोखरा बाग्लुङ राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	४४०००००।	
				हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	

				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (१-२)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	३४३७५०।	६६०००।
				दोयम	३३१६५०।	५५०००।
				सिम	३०२५००।	४८०७०।
				चाहार	२८८७५०।	३८५००।
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (३-९)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	९६३६०।	३५६४०।
				दोयम	९२४००।	२९०४०।
				सिम	७२६००।	२५०८०।
				चाहार	६९९६०।	१९८००।

७	तिलहार	मोदी ६ तिलाहार	व्यवसायीकतथा आवासिय	(साविक तिलाहार ६) डिमुवा क्षेत्रको पोखरा बाग्लुङ राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	८२५०००००।	
				(साविक तिलाहार ६) डिमुवा बजार र नवजागृत उ.मा.वि. तर्फ जाने बाटोको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	५५०००००।	
				(साविक तिलाहार ६) बेतेनी क्षेत्रको पोखरा बाग्लुङ राजमार्गको दायाँ बायाँ पर्ने घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु	३३०००००।	
				हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	

				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (६)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	२२५५००।	७०९५०।
				दोयम	२०७९००।	५८८५०।
				सिम	१७१६००।	४८९५०।
				चाहार	१४६८५०।	४२९००।
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (१-५,७-९)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	११००००।	३८५००।
				दोयम	८८०००।	३३०००।
				सिम	७७०००।	२७५००।
				चाहार	४९५००।	२४२००।
८	राम्जादेउराली	मोदी ७ राम्जादेउराली	व्यवसायीकतथा आवासिय	हाल विस्तार गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	१४१३५००।	

				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (२-४)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	१२८०४०।	३५६४०।
				दोयम	११७४८०।	२९०४०।
				सिम	९१०८०।	२५०८०।
				चाहार	८४४८०।	१९८००।
			कृषि र अन्य जग्गा । साविकवडा (१,५-९)	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	८३१६०।	३३०००।
				दोयम	७६५६०।	२९०४०।
				सिम	६६०००।	२५०८०।
				चाहार	५२८००।	१९८००।
४	चित्रे	मोदी ८	व्यवसायीकतथा	हाल विस्तार	१४१३५००।	

	साविकवडा (१-९)	चित्रे	आवासिय	गरिएको ८ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।		
				हाल विस्तार गरिएको ६ मिटर चौडा सडकले छोएको घडेरी योग्य कित्ताहरु ।	११७८१००।	
				नयाँ खोलिएका ग्रमिण कच्चिसडक सँग जोडिएका घडेरी योग्य कित्ताका जग्गाहरु ।	९४२७००।	
			कृषि र अन्य जग्गा ।	जग्गाको प्रकार	खेत तर्फ	पाखो तर्फ
				अब्बल	११००००।	५५०००।
				दोयम	८८०००।	३३०००।
				सिम	७७०००।	२७५००।
				चाहार	६६०००।	२४२००।

गाउँपालिकालाई करदाताले बुझाउनुपर्ने सम्पत्ती तथा भूमिकर बक्यौता भएमा बक्यौता रकमको ५० प्रतिशतका दरले दण्ड तथा जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसुची - २

भुमि/मालपोत कर

यस गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेको जग्गाको मोदी गाउँपालिकाको मुल्याङ्कनको आधारमा तपशिलको मूल्य पर्ने जग्गा तथा सम्पतिको तपशिल अनुसार मालपोत कर लिईनेछ ।

क्र.स.	जग्गाको मूल्य	कर
१.	रु.१ देखी ५००००० सम्म	५०/-
२.	रु. ५००००१ देखी १०००००० सम्म	७५/-

३.	रु. १०००००१ देखी १५००००० सम्म	१००/-
४.	रु.१५०००००१ देखी २०००००० सम्म	१२५/-
५.	रु. २००००००१ देखी २५००००० सम्म	१५०/-
६.	रु. २५०००००१ देखी ३०००००० सम्म	१७५/-
७.	रु. ३००००००१ देखी ३५००००० सम्म	२००/-
८.	रु.३५०००००१ देखी ४०००००० सम्म	२५०/-
९.	रु. ४००००००१ देखि ४५००००० सम्म	३००/-
१०.	रु. ४५०००००१ देखी ५०००००० सम्म	३५०/-
११.	रु. ५००००००१ देखी ५५००००० सम्म	४००/-
१२.	रु. ५५०००००१ देखी ६०००००० सम्म	४५०/-
१३.	रु. ६००००००१ देखी ६५००००० सम्म	५००/-
१४.	रु. ६५०००००१ देखी ७०००००० सम्म	५५०/-
१५.	रु. ७००००००१ देखी ७५००००० सम्म	६००/-
१६.	रु. ७५०००००१ देखी ८०००००० सम्म	६५०/-
१७.	रु. ८००००००१ देखी ८५००००० सम्म	७००/-
१८.	रु. ८५०००००१ देखी ९०००००० सम्म	७५०/-
१९.	रु. ९००००००१ देखी ९५००००० सम्म	८००/-
२०.	रु. ९५०००००१ देखी १०००००००० सम्म	८५०।
२१.	रु. १००००००००१ देखी माथी	प्रति १० लाखमा १००

अनुसुची -३

घर/जग्गा वहालकर

मोदी गाउँपालिका क्षेत्रका कुनै व्यक्ती वा संस्थाले भवन , घर , पसल , ग्यारेज , टहरा , जग्गा वा पोखरी वा अन्य सम्पत्ती पुरै वा आंशिक तवरले वहाल लगाएकोमा वहाल रकम देहाय बमोजिम वहाल संकलन गरिनेछ ।

१. घर वहाल भएमा सम्झौता रकमको वार्षिक १० प्रतिशतका दरले र जग्गा वहाल भएमा सम्झौता रकमको वार्षिक १० प्रतिशतका दरले वहालकर लगाई असुल गरिनेछ ।

२. व्यवसाय नविकरण संगसंगै घर/जग्गा वहालकर लिईनेछ ।

३. सरकारी कार्यालय वा संघसंस्थाहरुले घर वहाल भुक्तानी गर्दा घर भाडा भुक्तानी गरेकै अवस्थामा घर वहालकर कटाई पठाउनुपर्नेछ ।

४. व्यवसाय दर्ता वा नविकरण गर्दा घर धनी संगको सम्झौता पत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।

५. आफ्नै घरमा व्यवसाय सञ्चालन भएमा जग्गा धनी प्रमाण पुर्जाको प्रतिलिपी पेश गर्नपर्नेछ ।

६. आर्थिक वर्ष नाघेमा जग्गा वा घर वहालकरमा १५ प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसुची - ४

व्यवसाय करको दररेट

क.स.	व्यवसायको नाम तथा किसिम	आ.व २०८१/८२ का करका दरहरु
१.	**व्यापारिक वस्त**	
	-ज्वेलरी (गहना पसल)	२५००/-
	-डिपार्टमेन्ट स्टोर्श	५०००/-
१.१	**सवारी साधन विक्रेता**	
	-साईकल	५००/-
	-मोटरसाईकल, स्कुटर	१०००/-
	-ट्रयाक्टर ठूलो	२०००/-
	-ट्रयाक्टर पावर ट्रेलर	१०००/-
	-चार पाङ्ग्रे हलुका सवारीहरु	२०००/-
	-वस तथा ट्रक	३०००/-
१.२	**निर्माण सामाग्री कम्प्युटर, विद्युत सामान, क्यामारा, टेलिभिजन , रेडियो , कार्पेट , पेट्रोलियम पदार्थ**	
	-हार्डवयेर पसल	२५००/-
	-पेट्रोल पम्प	५०००/-
	- कम्प्युटर विजुलीका सामान , क्यामेरा , रेडियो , टेलिभिजन , फर्निसिङ्ग तथा फिनिसिम पसल (ठुलो)	१५००/-
	-कम्प्युटर विजुलीका सामान , क्यमेरा , रेडियो , टेलिभजन , फर्निसिङ्ग तथा फिनिसिङ्ग पसल सानो	६००/-
१.३	**दैनिक उपभोग्य सामान**	
	-दैनिक उपभोग्य सामानको थोक विक्रेता	१०००/-
	-किराना पसल -थोक विक्रेता	१०००/-
	-डिलर विक्रेता - प्रति डिलर	२०००/-
	-किराना पसल (खुद्रा)	५००/-
	-फलफुल तथा तरकारी पसल	५००/-
	-फेन्सी तथा कपडा पसल	७५०/-

	-कस्मेटिक पसल	५००/-
	-रासायनिक मल विक्रेता प्रमाण पत्र दस्तुर (सहकारी तथा व्यक्ती)	१०००/-
२.	**निर्माण व्यवसायी**	
	गाउँपालिका क्षेत्रमा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी	
	- क वर्ग	२०००/-
	- ख वर्ग	१५००/-
	- ग वर्ग	१०००/-
	- घ वर्ग	५००/-
३.	**उत्पादन मुलक उद्योग**	
	-ढाका उद्योग	५००/-
	-क्याण्डी उद्योग	५००/-
	-आरन	१०००/-
	-अल्लो उद्योग	५००/-
	- अन्य लघु उद्योग	५००/-
४.	**उर्जामुलक उद्योग**	
	- हाईड्रोपावर प्रा .लि. ठूलो	१५०००/-
	- लघु जलविद्युत	५०००/-
	- वायु /सौर्यशक्ती कोईला उद्योग	५०००/-
५.	**कृषि तथा वन जन्य उद्योग**	
	- कुटानी पिसानी सहितको तेल पेल्ने मिल	१५००/-
	- कुटानी पिसानी (सेलर)	१०००/-
	-कृषि तथा उत्पादन मुलक संस्था	३०००/-
	-कुटानी पिसानी मिल (सानो)	५००/-
	-फर्निचर उद्योग	३०००/-
	-फर्निचर उद्योग सानो सर्कुलर	१०००/-
	-पशु दाना उद्योग	१०००/-
	-पोल्ट्री फार्म उच्च	१०००/-
	- पोल्ट्री फार्म सानो	५००/-
	- बङ्गुर पालन	२०००/-
	- भैंसि पालन व्ववसाय	१०००/-
	- गाई पालन व्यवसाय	१०००/-
	- बाख्रा पालन व्यवसाय	१०००/-
	- जुस तथा अन्य जुस जन्य पिय पदार्थ	५००/-
६.	**खनिज उद्योग**	२०००/-

७.	**पर्यटन उद्योग**	
	-होटल	१०००/-
	-अन्य स-साना चिया खाजा तथा खाना पसल	५००/-
	-क्याफे	१०००/-
	-सामुदायिक तथा निजी होमस्टे (घरवास) दर्ता	१००००/-
	-सामुदायिक तथा निजी होमस्टे (घरवास) नविकरण	२०००/-
	-होमस्टे व्यक्तिगत	१०००/-
८.	**सेवा उद्योग**	
	- अफसेट प्रेस	१५००/-
	- लेटर प्रेस	१५००/-
	- सार्वजानिक परिवहन सेवा (यस क्षेत्रभित्र प्रधान कार्यालय भएको)	१०००/-
	-सार्वजानिक परिवहन सेवा यस क्षेत्रभित्रशाखा कार्यालय भएको	१०००/-
	-फोटो ग्राफी , भिडियो ग्राफी फोटो स्टुडियो	१०००/-
	-प्रयोगशाला	१०००/-
	-चावि निर्माण	१०००/-
९.	**निर्माण उद्योग**	
	- सिमेन्ट ब्लक उद्योग	१०००/-
	- मेटल/ग्रिल उद्योग	१०००/-
	-ईट्टा व्यवसाय	१५००/-
	-अन्य उद्योग	१०००/-
१०.	**सञ्चार सेवा**	
	-निजि मोवाईल सेवा केन्द्र	२०००/-
	-निजी टेलिफोन तथा फ्याक्स सेवा	५००/-
	-फ्याक्स फोटोकपी तथा प्रिन्टर सेवा	५००/-
	-मोबाईल फोन बिक्री मर्मत	५००/-
	- एस.टि.डि. , आई. एस. टि. डि. , ईमेज	५००/-
	- कुरियर सेवा	५००/-
	- साईवर सेवा	५००/-
	-स्क्रिन प्रिन्ट छपाई तथा प्रकाशन	५००/-
	-केवल लाईन प्रसारण शुल्क	५०००/-

वित्तिय सेवा तथा सामाजिक क्षेत्र

१.	**वित्तिय सेवा**	
	- आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	-
	- लघुवित्तिय कम्पनिको शाखा कार्यालय	१००००/-
	- विमा कम्पनी	५०००/-
	- विदेशी मुद्रा सटही	५०००/-
	- मनी ट्रारान्सफर	५०००/-
	- धितो पत्र कारोवार	५०००/-
	- सहकारी बैङ्क	५०००/-
	- निजी क्षेत्रका वाणिज्य बैङ्कहरु शाखा समेत	१००००/-
	- विकास वैङ्कका शाखा कार्यालयहरु	८०००/-
	-विमा कम्पनिका शाखा वा सम्पर्क कार्यालयहरु	५०००/-
	-सर्वेयर सेवा केन्द्र	२०००/-
२.	**स्वास्थ्य सेवा**	
	- गैह्र सरकारी अस्पताल	२०००/-
	- साममुदायिक अस्पताल	१०००/-
	- निजी स्तरका अस्पताल तथा रिसर्च प्रा. लि.	२०००/-
	- नर्सिङ्ग होम	२०००/-
	- ल्याव तथा क्लिनिक	१०००/-
	- होमियोप्याथी तथा प्राकृतिक चिकित्सा क्लिनिक	५००/-
	- औषधी पसल थोक/खुद्रा	१०००/-
	- औषधी पसल (आयुर्वेदिक)	१०००/-
	- औषधि पसल पशु स्वास्थ्य	१०००/-
	- पशुपन्छि दाना पसल	१०००/-
	- जडीबुटि पसल	५००/-
३.	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**	
	- चिकित्सक	१०००/-
	- दन्त चिकित्सक रिसर्च	१०००/-
	- पशु चिकित्सक	१०००/-
	- कविराज	१०००/-
	- ईन्जिनियरिङ्ग	१०००/-
	- कानुन व्यवसायि	१०००/-
	लेखा परिक्षक	
	- क वर्ग	१०००/-

	- ख वर्ग	१०००/-
	- ग वर्ग	५००/-
	- घ वर्ग	५००/-
	- विमा एजेण्ट	५००/-
	- सर्भेयर	५००/-
	- अनुवादक	५००/-
	- नोटरी पब्लिक सेवा	१०००/-
	- अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	५००/-
	- कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	५००/-
	-सेयर दलाल	५००/-
	-सामान ढुवानी कर्ता	५००/-
	-संस्थागत पेन्टर	५००/-
४.	**शिक्षा सेवा**	
	- निजी क्षेत्रका स्कुल क्याम्पस , विश्व विद्यालय अनुमती तथा कक्षा थप	
	-निजी क्षेत्रका क्याम्पस	५०००/-
	-निजी क्षेत्रका मा.वि. स्कुल	५०००/-
	-निजी क्षेका आधारभूत स्कुल	५०००/-
	-निजी क्षेत्रका मन्टेश्वरी	८००/-
	-निजी क्षेत्रका होस्टेलहरुको अनुमती	१०००/-
	-तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र अनुमती	५००/-
	-प्राविधिक शिक्षालय कक्षा थप तथा अनुमती	५००/-
	- टाईपिङ्ग कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र संस्था अनुमती	५००/-
	- टाईपिङ्ग ईन्सिटच्युट	५००/-
	- कम्प्युटर ईन्सिच्युट अनुमती	५००/-
	- ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर अनुमती	५००/-
	- भाषा परिक्षण केन्द्र अनुमती	५००/-
	शिक्षक जिल्लान्तर सरुवा / सहमती	
	- सरुवा सिफारिस सहमती आधारभूत तह	५००/-
	-सरुवा सिफारिस सहमती मा.वि. तह	१०००/-
	- शिक्षकको अभिलेखीकरण आधारभुत तह	५००/-
	- शिक्षकको अभिलेखीकरण मा.वि. तह	१०००/-
	- नयाँ विद्यालयको अनुमती / तथा कक्षा थप (सामुदायिक)	५००/-
	-नयाँ विद्यालय अनुमती/कक्षा थप मा.वि.(सामुदायिक)	१०००/-
५.	**मर्मत सम्भार**	

	- हेभी ईक्युवमेन्ट मर्मत केन्द्र	१०००/-
	- वस , ट्रक , कार , जीप	१०००/-
	- मोटर साईकल	५००/-
	- साईकल तथा अन्य	५००/-
	रेडियो टेलिभिजन घडी प्रेसर कुकर टेलिफोन सेट हिटर र विद्युतिय सामान	
	-रेडियो तथा टि भी मर्मत केन्द्र	५००/-
	-रेडियो तथा घडी मर्मत केन्द्र	५००/-
	- घडी मर्मत	५००/-
	-प्रेसर कुकर हिटर टेलिफोन सेट सिलाई मेसिन मर्मत	५००/-
	फोटोकपी कम्प्युटर मर्मत	५००/-
	अन्य ईलेक्ट्रिक तथा ईलेक्ट्रोनिक मर्मत	५००/-
६.	**अन्य सेवा**	
	-विज्ञापन एजेन्सी	५००/-
	-वैदेशिक रोजगार सेवा	१५००/-
	- हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री (रियलस्टेट)	२०००/-
	-व्युटिपार्लर , केस श्रृङ्गार	५००/-
	-ड्राई क्लिनर	५००/-
	-साईनवोर्ड	५००/-
	-पशु वधशाला	१०००/-
	- मासु , माछा प्रेश हाउस	८००/-
७.	**माथिको वर्गिकरणमा नपरेका अन्य विविध सेवा व्यवसाय तथा कोवारहरु**	
	-सिलाई केन्द्र २ भन्दा बढि मेसिन (ट्रेलर)	५००/-
	-सिलाई प्रशिक्षण केन्द्र	५००/-
	- कवाडी पसलको लागि	५०००/-
	- टेलर्स (कपडा सहितको)	१०००/-
	- कपडा जुत्ता पसल	५००/-
	- छाला जुत्ता निर्माण तथा मर्मत केन्द्र	५००/-
	- भाडा पसल	५००/-
	- चुरा पसल टङ्किमा राखेको	५००/-
	- काठ तथा स्टिल फर्निचर पसल	१०००/-
	- चस्मा पसल	५००/-
	-मेशिनरी पार्ट पुर्जा पसल	१०००/-

	- हजाम पसल	५००/-
	-ड्राईभिङ्ग ईन्स्यिच्ट	१०००/-
	- पान पसल	५००/-
	- डिजिटल कलर ल्याव	१०००/-
	- फ्लेक्स प्रिन्ट सेवा	५००/-
	- अडियो तथा भिडियो क्यासेट सेन्टर	५००/-
	- दुग्ध डेरी , दुग्ध चिस्यान , दुग्ध चिस्यान केन्द्र सहकारीह्यरुको माध्यम	५००/-
	- दुग्ध डेरी , दुग्ध चिस्यान , दुग्ध चिस्यान केन्द्र निजी क्षेत्र	१०००/-
	- प्लाष्टिक जन्य पसल	५००/-
	- ग्यास सिलिण्डर विक्रेता	५००/-
	- कोल्ड ड्रिङ्कस पसल	५००/-
	- उन पसल	५००/-
	- होजियारी उद्योग	५००/-
	- स्टेशनरी पसल	५००/-
	- मिठाई पसल (मिष्ठान्न भण्डार)	१०००/-
	- मःम रेष्टुरा , भोजनालय ठूलो	१०००/-
	- कृषि विउ विजन भण्डार	५००/-
	-वडा कार्यालय गाउँपालिका तथा अन्य निकायमा दर्ता भएका व्यवसाय खारेजी	५००/-
	- केवल लाईन प्रसारण	३०००/-
	- एफ.एम. रेडियो प्रसारण	१०००/-
	- एफ .एम. रेडियो (सामुदायिक)	१०००/-
	- पुल हाउस (स्नुकर)	१०००/-
	- ट्रान्सपोर्ट सेवा	१०००/-
	- ठेका भाँडा पसल, माटाका भाँडा पसल	५००/-
	- मादल पसल , डाला नाङ्गला पसल	५००/-
	- सोलर पावर सप्लायर	१०००/-
	- खेलौना तथा उपहार सामाग्री पसल	५००/-
	- मदिराजन्य पसल	२५००/-
	- पेपर हेण्डिक्राफ्ट सम्बन्धी पसल	५००/-
	-पाँच वा सो भन्दा बढि व्यवसाय रहेको प्र.लि.	२०००/-
	-अन्य विभिन्न प्रकारका प्रा. लि.	१०००/-
	-मिनरल वाटर उद्योग	१५००/-
	-मिनरल वाटर होलसेल पसल	१०००/-

	-पार्टि प्यालेस	१०००/-
	-आल्मुनियम उद्योग	१०००/-
	-घुम्ती व्यवसाय सिरक डसना (पाक्षिक रुपमा)	१५००/-
	-अन्य पसल	५००/-
८.	**घ वर्ग निर्माण व्यवसायी ईजाजत पत्र**	
	-ईजाजत पत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	१०००/-
	-ईजाजत पत्र दर्ता दस्तुर	४००००/-
	-ईजाजत पत्र नविकरण दस्तुर	१००००/-
	-ईजाजत पत्र नामसारी वा ठाउँसारी (पालिका भित्र)	१००००/-
	-ईजाजत पत्र ठाउँसारी (पालिका बाहिरबाट ठाउँसारी भई आउनेलाई)	४००००/-
	-कार्यविधिमा नविकरणको लागि व्यवस्था भए बमोजिमको समयवधिमा म्याद सकिएको (म्याद सकिएको) जम्मा ३ महिना भित्र पनि नविकरण गर्न नआएमा ईजाजत पत्र नविकरण थप दस्तुरमा रु. ५००० थप गरी आर्थिक वर्षको अन्त्य सम्ममा नविकरण गर्न सकिनेछ । तर एक आर्थिक वर्षभित्र पनि नविकरण नभएको फर्मलाई वार्षिक २५ प्रतिशत थप जरिवाना र शुल्क समेत लिई नविकरण गर्न सकिनेछ ।	

'घ' वर्गको ईजाज पत्र बाहेक माथि उल्लेखित व्यवसायहरुको नविकरण शुल्क र व्यवसाय कर दर्ता शुल्कको ५० प्रतिशत लाग्नेछ ।नविकरण गर्ने म्याद (चा.लु. आ.व. को असोज मसान्त) नाघेमा नविकरण दस्तुरको थप २५ प्रतिशत र आर्थिक वर्ष नाघेमा प्रत्येक आ.व. वर्षमा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसुची ५

सेवा , शुल्क , दस्तुर

क.स.	सिफारिस विवरण	आ.व. २०८१/८२ करका दरह (रु)
१.	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	२००/-
२.	मोही लगत कट्टा सिफारिस	२००/-
३.	विपन्न विद्यनर्थी छात्रवृती सिफारिस	निशुल्क
४.	अपाङ्गता सिपारिस	निशुल्क
५.	घर कायम सिफारिस	३००/-
६.	छात्रवृत्ती सिफारिस	निशुल्क
७.	अस्थायी बसोवास सिफारिस	१००
८.	स्थायि वसोवास सिफारिस	१००

९.	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	२००
१०.	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	२०००
११.	आर्थिक अवस्था वलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१०००
१२.	आर्थिक अवस्था कमोजोर वा विपन्नता प्रमाणित	निशुल्क
१३.	विद्युत जडान सिफारिस	१००
१४.	घारा जडान सिफारिस	१००
१५.	जिवित रहेको सिफमरिस	२००
१६.	दुवै नाम गरेको व्यक्ती एकै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्म मिती संशोधन सिफारिस	२००
१७.	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस/प्रमाणित	२००
१८.	व्यवसाय बन्द सिफारिस	१००
१९.	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	१००
२०.	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	१००
२१.	कोर्ट फि मिन्हा सिफारिस	निशुल्क
२२.	नावालक परिचय-पत्र सिफारिस	३००
२३.	चौपाय सम्बन्धी सिफारिस	१००
२४.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस क. साना-५०० ख.मझौला-१००० ग. ठूला-१५००	
२५.	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	२००
२६.	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	५००
२७.	आन्तरिक वसाई सराई सिफमरिस	१००
२८.	विद्यालय सञ्चालन स्वकृती/कक्षा वृद्धि सिफारिस	२००
२९.	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	१००
३०.	जग्गा दर्ता सिफारिस	२००
३१.	संरक्षक सिफारिस व्यक्तिगत	१००
३२.	संरक्षक सिफारिस संस्थागत	१००
३३.	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	निशुल्क
३४.	जीवित संगको नाता प्रमाणित	२००
३५.	मृतक संगको नाता प्रमाणित	२००
३६.	कोठा खोल्ने कार्य/रोहवरमा वस्ने कार्य	२००
३७.	निःशुल्क वा सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क
३८.	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउने कार्य	निशुल्क
३९.	संस्था दर्ता/नविकरण सिफारिस	३००

४०.	घरबाटो प्रमाणित ग्रामिण - २०० शहरी - ५००	
४१.	चार किल्ला प्रमाणित -ग्रामिण क्षेत्रमा चार किल्ला सिफारिस / १० कित्ता सम्म न्युनतम (सो भन्दा माथी प्रति कित्ता रु. २० का दरले -शहरी क्षेत्रमा चार किल्ला सिफारिस-५००	३००
४२.	जन्म मिती प्रमाणित	२००
४३.	विवाह प्रमाणित	२००
४४.	घर पाताल प्रमाणित	२००
४५.	कागज/मञ्दुरी नामा प्रमाणित	२००
४६.	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००
४७.	अविवाहित प्रमाणित	२००
४८.	जग्गा रेखाङ्कनको कार्य/कार्यमा रोहवर	५००
४९.	जग्गा धनी पुर्जा हराएको सिफारिस	२००
५०.	पुर्जामा घर कायम सिफारिस	२००
५२.	अङ्ग्रेजी सिफारिस वा प्रमाणित (वडाबाट)	५००
५३.	अङ्ग्रेजी सिफारिस वा प्रमाणित (गापाबाट)	निशुल्क
५४.	मिलापत्र कागज	२००
५५.	उजुरी दर्ता	निशुल्क
५६.	नेपाली नागरिकताको प्रमाणपत्र सिफारिस	निशुल्क
५७.	वन्दुक नविकरण	१०००
५८.	रुख कटान सिफारिस प्रती रु. (निजी क्षेत्रमा)	५०
५९.	कन्सुलर प्रमाणित दस्तुर	५००
६०.	सर्जमिन मुचुल्का गर्नुनपर्ने सिफारिस	५००
६१.	पारिवारिक पेन्सन सिफारिस	५००
६२.	नक्कल प्रमाणित दस्तुर : मालपोत रसिद समेत	३००
६३.	न्यायिक निवेदन दस्तुर	२००
६४.	दलित , जनजाती आदिवासि सिफारिस	निशुल्क
६५.	कर क्लियर सिफारिस	५००
६६.	छात्रवृती सिफारिस स्वदेश पढ्नका लगि	निशुल्क
६७.	छात्रवृती सिफारिस विदेश पढ्नका लागि	५००
६८.	माथी उल्लेखित भएका बाहेक सबै प्रकारका सिफारिस	३००
६९.	रु. १ देखी १० लाख सम्म आम्दानी प्रमाणित	०.०५ प्रतिशत
७०.	रु. १० लाख देखी २० लाख सम्म आम्दानी प्रमाणित	०.०६ प्रतिशत

७१.	रु. २० लाख देखी ३० लाख सम्म आम्दानी प्रमाणित	०.०७ प्रतिशत
७२.	रु. ३० लाख देखी ४० लाख सम्म आम्दानी प्रमाणीत	०.०७५ प्रतिशत
७३.	रु. ४० लाख देखी ५० लाख सम्म आम्दानी प्रमाणित	०.०८ प्रतिशत
७४.	रु. ५० लाख भन्दा माथी	०.०९ प्रतिशत
७५.	गाउँपालिकाको सभाहल भाडा (प्रति दिन)	१०००
७६.	वडा कार्यालय सभाहल भाडा (प्रति दिन)	१०००
७७.	सवारी रुट परमिट अनुमती / दर्ता	३०००
७८.	सवारी रुट परमिट नविकरण	१०००
७९.	सडक उपयोग मर्मत शुल्क क. ठुला सवारी , साधन (ट्रक , टिपर , डोजर) - २३० ख. बस , मिनी बस - ११५ ग. ट्याक्टर - १७५ घ. साना सवारी साधन (भ्यान , जीप , कार) - ५० ङ. टेम्पो अटोरिक्सा - २०	
८०.	अमिन दस्तुर	प्रति कित्ता रु. १५००/- थप प्रति कित्ता रु. १५०/-
८१.	आन्तरिक वसाईसराई दर्ता	१०००
८२.	प्रति उत्तर दर्ता	१००
८३.	लालपुर्जामा फोटोटाँस सिफारिस	५००
८४.	न्यायिक समितीको प्रतिलिपी प्रमाणित (प्रतिपाना)	१००
८५.	सुचनाको हक सम्बन्धि कागजात प्रमाणित	५
८६.	प्रदेश वा संघमा माग गरिने लगायत स्टमेट तयारी तथा सिफारिस दस्तुर वापत	१००
८७.	प्रतिलिपी प्रमाणित (उल्लेखित बाहेक)	१००
८८.	व्यवसायको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि	दर्ताको ५० प्रतिशत

नोटः करचुक्ता प्रमाणीतको हकमा यदि कर रकम उल्लेख छ भने आम्दानी प्रमाणीत अनुरुप हुने अन्यथा रकम उल्लेख नभएको अवस्थामा अङ्ग्रेजी प्रमाणीत अनुसारनै दस्तुर कायम हुनेछ ।

अनुसुची : ६

जडिबुटी , कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर

क्र.स.	सामानको विवरण	परिमाण	दर रु.
१.	सुन्तला	प्रति के.जी.	२
२.	जडिबुटी	प्रति के.जि.	५
३.	भिर मह	प्रति के.जि.	३००
४.	कवाडी तथा वियर वोतल	प्रति के.जी.	०.२५
५.	कोक पेप्सी र अन्य सिसा जन्य	प्रति के.जी.	१
६.	पुरानो फलाम स्टिल तथा स्क्राव	प्रति के.जि.	०.५०
७.	टायर , ट्युव	प्रति के.जी.	०.५०
८.	थोत्रो ट्युब	प्रति के.जी.	०.५०
९.	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी.	०.५०
१०.	थोत्रो टिन	प्रति के.जी.	०.५०
११.	पुरानो कागज	प्रति के.जी	०.५०
१२.	जुट , प्लाष्टिकजन्य वस्तु र बोरा	प्रति के.जी.	०.५०
१३.	भुष , चोक्कर	प्रति क्विन्टल	२.००
१४.	अन्य कवाडी सामान	प्रति के.जी.	२
१५.	पुरानो पित्तल र सामान	प्रति के.जी.	२
१६.	काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी	०.५०
१७.	हाड , सिङ र खाग	प्रति के.जी.	१
१८.	अन्य यस्तै प्रकृतीका कवाडि सामान	प्रति के.जि.	०.५०
१९.	ढुङ्गा (निर्माण कार्यमा प्रयोग हुने)	प्रती क्यु.फि.	१०

अनुसुची -७

दहत्तर-बहत्तर सम्बन्धी कर

रोडा , गेग्रान , स्लेटढुङ्गा , गिट्टीढुङ्गा , चट्टान ढुङ्गा , कटिङ्ग ढुङ्गा , चिप्स , ईट्टा पार्ने माटो , अन्य साधरण माटो , वालुवा , चुनुढुङ्गा , नदी खोलाले बगाएर ल्याएको काठ , कुकाठ र दाउरा जराजुरी जस्ता दहत्तर-बहत्तर र खानी तथा नदीजन्य पदार्थमा देहाय बमोजिमको शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

क्र.स.	शिर्षक	ईकाई	दर
१.	रोडा गेग्रान	प्रति क्यु.फिट	७
२.	स्लेट ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	७
३.	गिटी ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	७
४.	चट्टान ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	७
५.	कटिङ्ग ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	७

७.	चिप्स ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	७
८.	ईट्टा पार्ने माटो	प्रति क्यु.फिट	७
९.	अन्य साधरण माटो	प्रति क्यु.फिट	२
१०.	वालुवा	प्रति क्यु.फिट	७
११.	चुन ढुङ्गा	प्रति क्यु.फिट	१०
१२.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको काठ	प्रति क्यु.फिट	३००
१३.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको कुकाठ	प्रति क्यु.फिट	५०
१४.	नदी तथा खोलाले बगाएर ल्याएको दाउरा जराजुरी	प्रति क्यु.फिट	४

(अ) " दहत्तर-वहत्तर भन्नाले " नदी , खोल्सा खोल्सी , वन क्षेत्र वा सार्वजानिक वन निजी जग्गाबाट उत्तखनन वा सङ्कलन गरिने बहुमूल्य पत्थर ईतिहासीक र सांस्कृतिक महत्वका शालिग्राम , शिला र अति मूल्यवान वस्तु वाहेकका नदिले बगाई ल्याएको वा थिग्रिएको ढुङ्गा ,गिट्टी , वालुवा , माटो चट्टान काठ , कुकाठ , दाउरा , जराजुरी जस्ता नदिजन्य तथा खनिज जन्य प्राकृतीक स्रोतलाई सम्झनुपर्दछ ।

(आ) ढुङ्गा , गिट्टी , वालुवा , क्रसर , ईट्टा स्लेट तथा चुनढुङ्गा उद्योग / व्यवसायहरु विधिपूर्वक दर्ता र नविकरण गरी अनिवार्य रुपमा मूल्य अभिवृद्धि करमा समेत दर्ता भई कारोवार गरेको हुनुपर्नेछ । विभिन्न आयोजनाको नाममा लेखिएका जस्ता / व्यवसायले सम्बन्धित आयोजनामा बाहेक अन्यत्र विक्री वितरण गर्न पाउने छैन ।

(इ) क्यु.फिट बाहेक अन्य ईकाईमा कारोवार भएमा क्यु फिटमा परिवर्तन गरी गणना गर्न सकिनेछ । मोदी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अवैध रुपमा ढुङ्गा , गिट्टी वालुवा आदिको चोरी निकासी भएमा चोरी निकासी भएका ढुङ्गा , गिट्टी वालुवा जफत गरी देहाय बमोजिम जरिवाना लिईनेछ ।

(ई) निजी जग्गामा रहेको नदिजन्य तथा खानीजन्य पदार्थ सम्बन्धित जग्गाधनिले नियमानुसनर सोही कारोवार गर्नेगरी उद्योग / व्यवसाय दर्ता गरी माथि उल्लेखित गरी न्युनतम शुल्क गाउँपालिकालाई तिरेर मात्र विक्री गर्ने ।

मोदी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अवैध रुपमा ढुङ्गा , गिट्टी वालुवा आदिको चोरी निकासी भएका ढुङ्गा , गिट्टी वालुवा जफत गरी देहाय बमोजिम जरिवाना लिईनेछ ।

नोटः चोरी निकासी नियन्त्रण लिई बुझाएमा प्रहरीलाई जरिवाना रकमको २५ प्रतिशत प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराउने ।

क्र.स.	साधन	पटक	जरिवाना रु.
१.	ट्रयाक्टर	पहिलो	५०००
		दोस्रो	८०००
		तेस्रो	१५०००
		सो भन्दा माथी	२००००

क्र.स.	साधन	पटक	जरिवाना रु.
२.	टिपर	पहिलो	६०००
		दोस्रो	१००००
		तेस्रो	१८०००
		सो भन्दा माथी	२२०००

क्र.स.	साधन	पटक	जरिवाना रु.
३.	मेशिन ठूलो/सानो प्रयवग गरेमा प्रति मेशिन	पहिलो	८०००
		दोस्रो	१५०००
		तेस्रो	२५०००
		सो भन्दा माथी	४००००

४. नदिको क्षेत्राधिकारमा पर्ने स्थानमा अवैध रुपमा सङ्कलन गरि राखेको नदी तथा खानीजन्य पदार्थमा सङ्कलित गर्दा जफत गरि संलग्नलाई प्रत्येक पटक रु ५००० जरिवाना गरिनेछ ।

५.अवैध रुपमा सङ्कलन गरि राखेको नदि तथा खानीजन्य पदार्थमा सवै सङ्कलित पदार्थको हकम जिल्ला विपद व्यवस्थापन समितीले निर्धारण गरेको दररेटलाई समेत आधार मानिनेछ

अनुसुची -८

विभिन्न संघ , संस्था दर्ता तथा नविकरण गर्दा देहाय बमोजिमको शुल्क लिईनेछ ।

क्र.स.	संघ , संस्था तथा समुह दर्ता नविकरण	दर रु.
१.	-कृषि सहकारी दर्ता शुल्क	१०००
२.	-अन्य सहकारी दर्ता शुल्क	५०००
३.	-संघ , संस्था दर्ता (सेवा मुलक)	१०००
४.	-संघ , संस्था दर्ता (नाफामुलक)	५०००
५.	-पशु तथा कृषि फर्म दर्ता शुल्क	१०००
	-समुह दर्ता शुल्क	३००
६.	- कृषक समुह दर्ता शुल्क	३००
७.	-खानेपानी मुहान दर्ता	१०००
८.	सामुदायिक वन उ .स. को आम्दानी को १० प्रतिशत कर उठाउने	

नोट : १) माथि उल्लेखित संघ संस्थाहरुको नविकरण गर्दा दर्ता शुल्कको ५० प्रतिशत लाग्नेछ ।नविकरण गर्ने म्याद (चा.लु. आ.व. को असोज मसान्त) नाघेमा नविकरण दस्तुरको थप २५ प्रतिशत र आर्थिक वर्ष नाघेमा प्रत्येक आ.व. वर्षमा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

(२) अन्य कार्यालयका निकायहरुमा तथा मोदी गाउँपालिका भित्र दर्ता भई यस क्षेत्रभित्र पर्ने खानेपानीका मुहानहरुको नविकरण शुल्क रु. ५००/- लिने नविकरण गर्ने म्याद (चा.लु. आ.व. को असोज मसान्त)

नाघेमा नविकरण दस्तुरको थप २५ प्रतिशत र आर्थिक वर्ष नाघेमा प्रत्येक आ.व. वर्षमा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

(३) सिचाई कुलो नहर आदिको नविकरण शुल्क रु. ३०० लिने नविकरण गर्ने म्याद (चा.लु. आ.व. को असोज मसान्त) नाघेमा नविकरण दस्तुरको थप २५ प्रतिशत र आर्थिक वर्ष नाघेमा प्रत्येक आ.व. वर्षमा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

(४) शिवालय कुश्मा खानेपानी संग वार्षिक रु. १ लाख राजस्व लिने ।

अनुसुची -९

नक्सापास दस्तुर

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण हुने आधुनिक घरहरुको लागि निम्नानुसारको नक्सापास दस्तुर लाग्नेछ ।

१. नक्सापास निवेदन फारमको रु. ५००/-

२. वेसमेन्ट पिन्थ एरिया , भुई तलामा प्रति । वर्ग फिट रु.३/-

३. पहिलो तलामा प्रति वर्ग फिट रु.५/-

४. दोस्रो , तेस्रो र चौथो र सो भन्दा माथी तलामा प्रति वर्ग फिट रु. ६/-

५. नक्सा नियमितको सन्दर्भमा निवेदन फारमको रु. ५००/- , वेसमेन्ट (पिन्थ), भुँई तलामा प्रति वर्ग फिट रु. २/- पहिलो तलामा प्रति वर्ग फिट रु. ३/- , दोस्रो , तेस्रो , चौथो र सो भन्दा माथी तलामा प्रति वर्ग फिट रु. ४/-

६. बजार क्षेत्रमा निर्माण हुने पर्खालको प्रति वर्ग फिट रु. २५/- पैसा

७. अस्थायी छाप्रो निर्माण गर्दा अस्थायी नक्सापेश गर्रनुपर्ने साथै ५०० वर्ग फिट सम्मका छाप्रोका लागि निर्माण दस्तुर रु. ५०० र लगाउने र ५०० वर्ग फिट भन्दा बढि वर्ग फिट भएका छाप्रोका लागि निर्माण दस्तुर १००० /- को दरले लिईने । कुनै कित्तामा एक भन्दा बढि छाप्रो बनाउनुपर्ने भएमा सबै छाप्रोको नक्सा पेश गरी सोही बमोजिम दस्तुर लाग्नेछ ।

८. गाउँपालिका क्षेत्रको ईलाकामा ढुङ्गा-माटो वा ईट्टा माटोको जोडाईमा निर्माण घरहरुको हकमा पनि गाउँपालिकाको अस्थायी निर्माण ईजाजत लिनुपर्ने व्यवस्था गरी देहाय बमोजिको निर्माण दस्तु लाग्नेछ ।

(क) बजार क्षेत्रमा बन्ने घरहरुको रु. १०००/-

(ख) अन्य ग्रामिण सडक किनारामा बन्ने घरहरुको रु. ५००/-

(ग) अन्य क्षेत्रमा बन्ने घरहरुको रु. २००/-

अनुसुची - १०

एम्बुलेन्स सेवा सञ्चालन शुल्क तपशिल बमोजिम असुल गरिनेछ ।

देखी	सम्म	दर रु.	कैफियत
पातिचौर	कुश्मा	१०००	मोदी गाउँपालिकाको कार्यालय आसपासको क्षेत्रमा गाउपालिकाबाट जानुपर्ने भएमा र वडा मार्यालयको केन्द्रबाट अन्य ठाउँमा पुग्नुपर्ने भएमा प्रति कि.मी. १५० का दरले थप शुल्क लाग्नेछ ।
पातिचौर	बाग्लुङ्ग	२०००	
पातिचौर	पोखरा	२५००	
पातिचौर	काठमाण्डौ	१००००	
गाउँपालिका कार्यालय (केन्द्र) पातिचौर देखी	**वडा न. १-८ को वडा (केन्द्र) कार्यालय सम्म**	**दर (रु.)**	
पातिचौर	भुक	२०००	
पातिचौर	देउपुर	१५००	
पातिचौर	देउराली	२०००	
पातिचौर	क्याङ्ग	३५००	
पातिचौर	बाजुङ्ग	२००	
पातिचौर	तिलहार	०	
पातिचौर	राम्जा	१५००	
पातिचौर	चित्रे	२०००	

अनुसुची - ११

विज्ञापन कर

क्र.स.	विवरण	आ.व. ०८१/८२ का लागि निर्धारित दर रु.		
		सार्वजानिक स्थल	निजी स्थल	अवधी
१.	विद्युतिय/डिजिटल होडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	१२०/-	१००/-	वार्षिक
२.	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजिटल स्क्रिन प्रति वर्ग फिट	११०/-	९०/-	वार्षिक
३.	ग्लोसाईन बोर्ड,नियोन साईन, एल.ई.डि. बोर्ड ए.पि.सि. बोर्ड तथा अन्य विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट	११०/-	९०/-	वार्षिक
४.	फ्लेक्स बोर्ड, फ्लेक्स होडिङ्ग बोर्ड, डि.पि.एस. बोर्ड तथा पसलमा राखिने फ्लेक्स गेट प्रति वर्ग फिट	९०/-	७०/-	वार्षिक
५.	वाल पेन्टिङ्ग, सटर पेन्टिङ्ग प्रति वर्ग फिट	३५/-	२५/-	वार्षिक
६.	पोलमा राखिने फ्लेक्स बोर्ड	१०००/-	९००/-	मासिक

७.	पसल ब्राण्डिङ्ग गर्न लगाईने सामाग्रिहरु भित्री/बाहिरी (भिनाईल स्टिकर, वन वे भिजन स्टिकर, भिनाईल फोरेक्स आदि)	५००/-	५००/-	मासिक
८.	सार्वजानिक निजी र भाडाका गाडिहरुमा गरिएको विज्ञापन सामाग्रीहरु	१०००/-	१०००/-	मासिक
९.	पोल ब्यानर प्रति गोटा	२००/-	२००/-	प्रति हप्ता
१०.	विज्ञापनका लागि प्रयोग गरिएका बेलुन, स्टल, छाता प्रति गोटा	१००/-	१००/-	प्रति दिन
११.	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि माईकिङ्ग गर्दा	३००/-	३००/-	प्रति दिन

माथी वर्गीकरण गरिए बमोजिम प्रचार वोर्ड राख्न स्विकृत दिदा बोर्ड राख्न खोजिएको स्थल सार्वजानिक भएमा वा सडक मापदण्ड भित्र पर्ने भएमा सार्वजानिक र सो जग्गा निजी भएमा वा सडक मापदण्ड भित्र नपर्ने भएमा निजी मानि सोही बमोजिम कर दस्तुर लगाईनेछ । साथै स्थानिय व्यवसायिले बनाएको विज्ञापन वोर्डमा कर लिईने छैन ।

अनुसुची - १२

व्यवसायिक भिडियो कर

क्र.स.	भिडियो	आ.व. ०८१/८२ को प्रस्तावित करका दरहरु रु.
१.	प्रति भिडियो	२००/-

अनुसुची - १३

सम्पत्ती मूल्याङ्कन सेवा शुल्क

क्र.स.	मूल्याङ्कन	आ.व. ०८०/८१ को प्रस्तावित करका दरहरु	कैफियत
१.	सम्पत्ती मूल्याङ्कन	०.०५ प्रतिशत	मुल्याङ्कित रकमको

अनुसुची -१४

पशु , कृषी र स्वास्थ्य शाखा सम्बन्धी सेवा शुल्क दररेट

क्र.स.	सेवा प्रकार (प्रति पशु)	दस्तुर शुल्क
१.	गोवर परिक्षण	२०/-
२.	भेडा वाखा , बङ्‌क्यौला परिक्षण	२०/-
३.	गाई भैसि पिसाब परिक्षण	२०/-
४.	वहर वन्ध्याकरण	१००/-
५.	बोका बन्ध्याकरण	५०/-
६.	सुंगुर बङ्गुर बन्ध्याकरण	५०/-
७.	कृत्रिम गर्भाधान	२५/-
८.	गाई भैसि दर्ता	१०/-
९.	भेडा बाखा दर्ता	५/-
१०.	कुकुरमा रेविज खोप	२५/-
११.	ड्रेसिङ्ग	२५/-
१२.	पन्छि दर्ता	५/-